

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 72,000円 | 0円   |

2 F 以上,オートロック,内装リフォーム済,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                           |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | プレジール狛江 207号室                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都狛江市岩戸北3丁目22-12                                            |      |     |
| 交通       | 小田急線 狛江駅 徒歩8分<br>小田急線 喜多見駅 徒歩10分                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2.5畳)                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                              |      |     |
| 専有面積     | 23㎡                                                          | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1999年9月30日                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, L A N, インターホン, エアコン, ガス給湯, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円 室内消臭抗菌費用: 11,000円                       |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 Plaza保証 (初回保証料: 総賃料の60% ~ 月額保証料: 総賃料の1.5%)                |      |     |
| 備考       | NTTフレッツ光ネクスト対応<br>自転車駐輪可能 (無料・要申請)<br>バイク駐輪要相談 (有料)          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月4日

No.ma0000020578

お問合せ先



東京都知事(8)第62780号

(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ハウジングプラザ インターネット事業部

東京都世田谷区梅丘1丁目21-7

TEL:03-5799-6633

FAX:03-5450-1144

E-mail: net@housingplaza.jp

URL: http://www.housingplaza.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |