

FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,東南角住戸,内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



FOR RENT

建物名 日新ビル 403号室

賃料 63,000円

交通 アクセス

物件概要

間取り図

設備

その他費用

入居諸条件

保証会社

備考

| 間取り      | 1K                                                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 日新ビル 403号室                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代田 1 丁目                                                                   |      |    |
| 交通       | 小田急線 世田谷代田駅 徒歩8分<br>小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩10分                                              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(2畳)                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 18㎡                                                                              | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1969年10月22日                                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                                                  |      |    |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クロー                         |      |    |
| その他費用    | [一時金] ハウジングコール24: 16,500円 鍵交換代: 16,500円 室内除菌<br>抗菌消臭作業: 11,000円 ガスキムシ駆除: 16,500円 |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 Plaza保証 (初回保証料: 総賃料の60% ~ 月額保証料: 総賃料の1.5%)                                    |      |    |
| 備考       | J-COM (ネット320メガ無料プラン) 対応<br>退去時クリーニング費用借主負担 (退去時見積となります)                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月3日

No.ma0000020344

お問合せ先

↑

東京都知事 ( 8 ) 第62780号

( 公 社 ) 全日本不動産協会会員 / ( 公 社 ) 首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ハウジングプラザ インターネット事業部

東京都世田谷区梅丘 1 丁目21-7

TEL:03-5799-6633

FAX:03-5450-1144

E-mail : net@housingplaza.jp

URL : http://www.housingplaza.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様        | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 ( 一般 ) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |