

賃料	管理費等
102,000円	5,000円

オートロック,角住戸,当社管理物件,デザイナーズ,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HOUSING STAGE 羽根木 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 4丁目 37-10		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩3分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.2畳) K(2.24畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	20.3㎡	向き	東
築年月	2025年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,シ		
その他費用	[一時金] ハウジングコール24(2年間):16,500円 [備考] 退去時のルームクリーニング代は借主負担(退去時見積り)		
入居諸条件	ペット可 法人可		
保証会社	必須 Plaza保証(初回保証料:総賃料の60%~ 月額保証料:総賃料の1.5% 年間保証料:な		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ペット飼育時敷金追加1ヶ月(解約時償却) ・自転車駐輪可能(月額1,000円) ・JCOMインターネット(1ギガ・Wi-Fi対応プラン)導入予定 ・先行契約受付中! 		

FOR RENT

物件名: HOUSING STAGE 羽根木

賃料 下記参照

交通: 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩3分

物件所在地: 東京都世田谷区代田4丁目37-10

間取り図

201 D 1K 203㎡ 102,000円

202 A 1K 204㎡ 102,000円

203 B 1K 204㎡ 102,000円

204 C 1K 204㎡ 102,000円

301 D 1K 203㎡ 102,000円

302 A 1K 204㎡ 102,000円

303 B 1K 204㎡ 102,000円

304 C 1K 204㎡ 102,000円

401 F 1K 203㎡ 102,000円

402 E 1K 203㎡ 102,000円

TEL: 03-5799-6633

FAX: 03-5450-1144

URL: http://www.housingplaza.jp/

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.ma0000020195

お問合せ先

東京都知事(8)第62780号

(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ハウジングプラザ インターネット事業部

東京都世田谷区梅丘1丁目21-7

TEL:03-5799-6633 FAX:03-5450-1144

E-mail: net@housingplaza.jp

URL: http://www.housingplaza.jp/

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様

仲介元付(専任)

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%