

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	1,000円

角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



FOR RENT

物件名 第二杉山荘 1-D号室

賃料 55,000円

交通 アパラス

築年数 1979年

専有面積 20.00㎡

間取り 1K

設備 C A T V, エアコン, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, ネット専用回線, バス・トイレ別, バス有, フロー

保証会社 必須 当社指定の保証会社にご加入頂きます (初回保証料60% - 月額保証料1.5%)

TEL: 03-5799-6633

FAX: 03-5450-1144

URL: http://www.housingplaza.jp/

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	第二杉山荘 1-D号室		
物件所在地	東京都世田谷区船橋2丁目21-25		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩10分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20㎡	向き	南
築年月	1979年4月5日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	C A T V, エアコン, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, ネット専用回線, バス・トイレ別, バス有, フロー		
その他費用	[一時金] 24hサポート(2年間): 16,500円 鍵交換費用(16,500~): 16,500円 室内消臭費用: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担あり(退去時見積)		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社にご加入頂きます (初回保証料60% - 月額保証料1.5%)		
備考	N T T フレッツ光ネクスト対応 ケーブルテレビ J - C O M 対応 バイクは中型まで相談		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月19日

No.ma0000018534

東京都知事(8)第62780号  
(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ハウジングプラザ インターネット事業部**

東京都世田谷区梅丘1丁目21-7  
TEL:03-5799-6633 FAX:03-5450-1144  
E-mail: net@housingplaza.jp  
URL: http://www.housingplaza.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%