

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 63,000円 | 0円   |

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,東南角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



FOR RENT

物件名 兼六ハイツ 101号室

賃料 63,000円

交通 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩4分  
小田急線 世田谷代田駅 徒歩7分

物件所在地 東京都世田谷区代田3丁目31-9

間取詳細 DK(4.5畳) 洋室(6畳)

構造・規模 木造2階建1階

専有面積 20.83㎡

築年月 1982年11月17日

損害保険 有 20,000円 24ヶ月

駐車場 無

設備 エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,バス有,フローリング,

その他費用 [一時金]ハウジングコール24:16,500円 鍵交換費用:16,500円

入居諸条件 法人可

保証会社 必須 当社指定の保証会社にご加入頂きます(初回保証料60%・月額保証料1.5%)

備考 敷地内自転車駐輪相談

|          |                                                    |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 1DK                                                |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 兼六ハイツ 101号室                                        |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代田3丁目31-9                                   |      |    |
| 交通       | 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩4分<br>小田急線 世田谷代田駅 徒歩7分                 |      |    |
| 間取詳細     | DK(4.5畳) 洋室(6畳)                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造2階建1階                                            |      |    |
| 専有面積     | 20.83㎡                                             | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1982年11月17日                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                  |      |    |
| 設備       | エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,バス有,フローリング, |      |    |
| その他費用    | [一時金]ハウジングコール24:16,500円 鍵交換費用:16,500円              |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 当社指定の保証会社にご加入頂きます(初回保証料60%・月額保証料1.5%)           |      |    |
| 備考       | 敷地内自転車駐輪相談                                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年8月15日

No.ma000018004

お問合せ先

東京都知事(8)第62780号  
(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ハウジングプラザ インターネット事業部**

東京都世田谷区梅丘1丁目21-7  
TEL:03-5799-6633 FAX:03-5450-1144  
E-mail: net@housingplaza.jp URL: http://www.housingplaza.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |