

FOR RENT

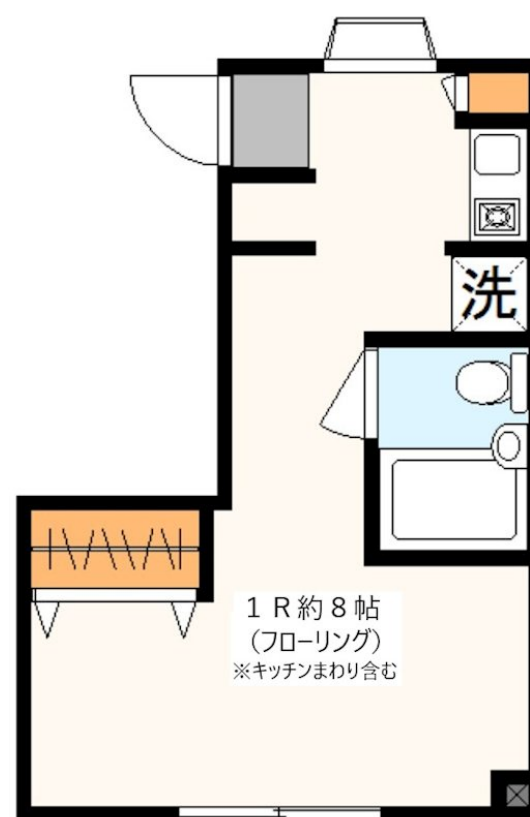
賃料	管理費等
82,000円	3,000円

1フロア2住戸,2F以上,角住戸,眺望良好,東南角住戸,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コードンブリューII 5A号室		
物件所在地	東京都目黒区駒場1丁目33-8		
交通	京王井の頭線 駒場東大前駅 徒歩3分 京王井の頭線 神泉駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	18㎡	向き	南西
築年月	1990年12月17日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	無		
設備	エアコン,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット専用回線,バストイレ同室,バス有,ユニットバス,火		
その他費用	[一時金] ハウジングコール24(2年間・税込):16,500円 鍵交換費用(19,800円~):19,800円 室内消臭抗菌費用:11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担あり(退去時見積)		
入居諸条件	事務所可 法人可		
保証会社	必須 Plaza保証(初回保証料:総賃料の60%~ 月額保証料:総賃料の1.5% 年間保証料:な		
備考	※事務使用相談可能(条件変動有) ※自転車駐輪は不可となります		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月3日

No.ma0000017100

お問合せ先



東京都知事(8)第62780号

(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ハウジングプラザ インターネット事業部

東京都世田谷区梅丘1丁目21-7

TEL:03-5799-6633

FAX:03-5450-1144

E-mail: net@housingplaza.jp

URL: http://www.housingplaza.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%