

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	2,000円

仲介手数料50%OFF物件！！当店にてご成約頂い

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 通風良好, 当社管理物件, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルシオン下北 __206号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢 1 丁目 4 5 - 3 1		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩5分 小田急線 下北沢駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17.39㎡	向き	東
築年月	1990年4月26日	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット,		
その他費用	[一時金] ハウジングコール24 (必須) : 16,500円 鍵交換代 (任意) : 16,500円 室内除菌抗菌消臭作業 (任意) : 11,000円 ガスキムシ駆除 (任意) : 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 Plaza保証 (初回保証料 : 総賃料の60% ~ 月額保証料 : 総賃料の1.5%)		
備考	J-COM対応 (インターネット320MB無料プラン導入済み) 賃料フリーレント1ヶ月付帯 (1年未満の解約時に賃料1ヶ月分相当額の違約金有) 自転車駐輪可能		

情報更新日2024年5月15日

No.ma0000016897

お問合せ先



東京都知事(8)第62780号

(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ハウジングプラザ インターネット事業部

東京都世田谷区梅丘 1 丁目21-7

TEL:03-5799-6633

FAX:03-5450-1144

E-mail: net@housingplaza.jp

URL: http://www.housingplaza.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%