

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	5,000円

メゾネット,角住戸,東南角住戸,外壁コンクリート,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アゼリア梅ヶ丘 A-2号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原6丁目27-20		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩6分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 B1-1階		
専有面積	42.5㎡	向き	南
築年月	1990年1月20日	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュ		
その他費用	[一時金] アクトコール24:16,500円 消臭抗菌作業費:11,000円 鍵交換費用:19,800円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社にご加入頂きます(初回保証料60% - 月額保証料1.5%)		
備考	ペットは猫のみ飼育可能(敷金1カ月増額・解約時償却) 太陽光採光システム「HIMAWARI」導入物件 自転車は1台のみ駐輪可能		

FOR RENT

アゼリア梅ヶ丘 A-2号室

賃料 123,000円

交通 アクア

物件名 アゼリア梅ヶ丘 A-2号室

所在地 東京都世田谷区松原6丁目27-20

【間取り】

1階 洋室 約5.5帖
DK 約6帖
洗面 洗
脱衣所 脱衣所
廊下 廊下
玄関 玄関
バルコニー

2階 洋室 約6.5帖
DK 約6帖
洗面 洗
脱衣所 脱衣所
廊下 廊下
玄関 玄関
バルコニー

設備

2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュ

その他費用

[一時金] アクトコール24:16,500円 消臭抗菌作業費:11,000円 鍵交換費用:19,800円

入居諸条件

ペット相談 二人可 法人可

保証会社

必須 当社指定の保証会社にご加入頂きます(初回保証料60% - 月額保証料1.5%)

備考

ペットは猫のみ飼育可能(敷金1カ月増額・解約時償却)
太陽光採光システム「HIMAWARI」導入物件
自転車は1台のみ駐輪可能

TEL:03-5799-6633 FAX:03-5450-1144

URL: http://www.housingplaza.jp/

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月15日

No.ma0000011591

お問合せ先

東京都知事(8)第62780号
(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ハウジングプラザ インターネット事業部

東京都世田谷区梅丘1丁目21-7
TEL:03-5799-6633 FAX:03-5450-1144
E-mail: net@housingplaza.jp URL: http://www.housingplaza.jp/

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様

仲介元付(一般)

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%