

—FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	0円

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,通風良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	大村ハイツ 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区砧3丁目32-12		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩10分 小田急線 成城学園前駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.5㎡	向き	東
築年月	1995年9月4日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月中旬
駐車場			
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, キッチンに窓, クロ		
その他費用	[一時金] アクトコール24: 16,500円 消臭抗菌施工費: 11,000円 鍵交換費用: 19,800円		
入居諸条件	性別女性限定 法人可		
保証会社	必須 Plaza保証 (初回保証料: 総賃料の60% ~ 月額保証料: 総賃料の1.5%)		
備考	女性限定アパートとなります 敷地内自転車駐輪相談 J-COMインターネット (320MB・Wi-Fi対応) 無料プラン対応		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月3日

No.ma0000009375

お問合せ先

東京都知事(8)第62780号
(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ハウジングプラザ インターネット事業部

東京都世田谷区梅丘1丁目21-7
TEL:03-5799-6633 FAX:03-5450-1144
E-mail: net@housingplaza.jp
URL: http://www.housingplaza.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合				貸主		借主	
	手数料	負担の割合	貸主	0%	借主	100%		
仲介元付(一般)	手数料配分の割合				元付		客付	
	手数料	配分の割合	元付	0%	客付	100%		

不動産コード: 62461

物件管理コード: 1101154012540000010077

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。