

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	0円

2面採光,角住戸,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	大平荘 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘2丁目29-6		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩8分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.63㎡	向き	南
築年月	1963年2月15日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬
駐車場			
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クロー		
その他費用	[一時金] ハウジングコール24(2年間・税込): 16,500円 鍵交換費用(16,500~): 16,500円 室内消臭費用: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担あり(退去時見積)		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 弊社指定の保証会社にご加入頂きます(初回保証料60% - 月額保証料1.5%)		
備考	定期借家契約(2年間)再契約相談型 ケーブルテレビJ-COM対応 屋外専用物置も利用可能 生活保護受給の方(内容にてご相談)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.ma000005707

お問合せ先



東京都知事(8)第62780号

(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ハウジングプラザ インターネット事業部

東京都世田谷区梅丘1丁目21-7

TEL:03-5799-6633

FAX:03-5450-1144

E-mail: net@housingplaza.jp

URL: http://www.housingplaza.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%