

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 全室南向き, 通風良好, 東南角住戸, 南庭, 閑静な住宅街, 高台に立地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



FOR RENT

賃料 60,000円

物件種別: アパート

築年数: 1994年12月15日

専有面積: 16㎡

間取り: 洋室7帖 (フローリング)

設備: IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, シャワー, トイレ有, バストイレ同室, バス有, フローリ

その他費用: [一時金] 契約時クリーニング費用: 44,000円 ハウジングコール24 (2年間): 16,500円 鍵交換費用 (16,500円~): 16,500円 室内消臭抗菌費用: 11,000円

保証会社: 必須 Plaza保証 (初回保証料: 総賃料の60% ~ 月額保証料: 総賃料の1.5%)

TEL: 03-5799-6633 FAX: 03-5450-1144

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール代田 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田3丁目27-31		
交通	小田急線 世田谷代田駅 徒歩6分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16㎡	向き	南西
築年月	1994年12月15日	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, シャワー, トイレ有, バストイレ同室, バス有, フローリ		
その他費用	[一時金] 契約時クリーニング費用: 44,000円 ハウジングコール24 (2年間): 16,500円 鍵交換費用 (16,500円~): 16,500円 室内消臭抗菌費用: 11,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 Plaza保証 (初回保証料: 総賃料の60% ~ 月額保証料: 総賃料の1.5%)		
備考	NTTフレッツ光対応 短期解約違約金有 (1年未満の解約で賃料1ヶ月分) 契約時にルームクリーニング費用 (44,000円・税込) をお支払い頂きます 自転車駐輪相談可能		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月19日

No.dt32731101



東京都知事(8)第62780号  
(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ハウジングプラザ インターネット事業部**

東京都世田谷区梅丘1丁目21-7  
TEL:03-5799-6633 FAX:03-5450-1144  
E-mail: net@housingplaza.jp  
URL: http://www.housingplaza.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%