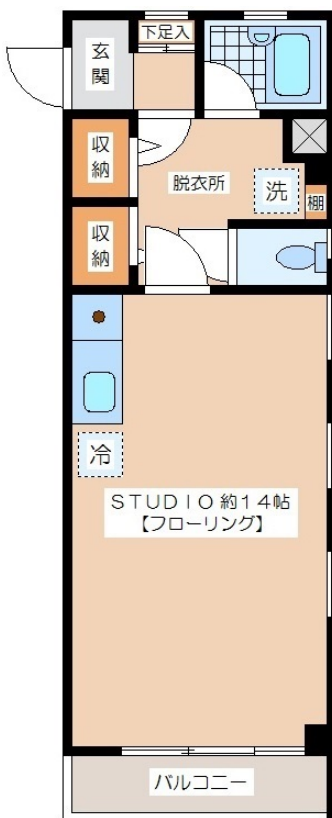


—FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	3,000円

2F以上,3面採光,角住戸,最上階,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

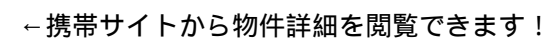


間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PLAZACOAT羽根木 405号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木 1丁目13-12		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩6分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	36.62㎡	向き	東
築年月	1997年3月9日	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,クローゼット,クロ		
その他費用	[一時金] ハウジングコール24(2年間): 16,500円 鍵交換費用: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担となります(退去時見積)		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 Plaza保証(初回保証料:総賃料の60%~ 月額保証料:総賃料の1.5%)		
備考	J-COM対応(インターネット40メガ無料プラン導入済み) NTTフレッツ光ネクスト導入済み 自転車駐輪可能(月額1,000円)		

No.hng11312405



URL : <http://www.housingplaza.jp/>



取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%