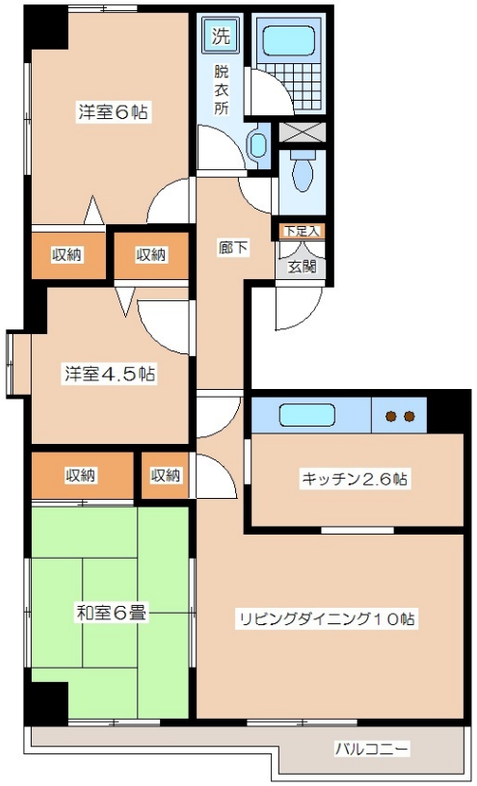
FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	10,000円

２Ｆ以上,２面採光,３方角住戸,オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパーク　201号室		
物件所在地	東京都世田谷区千歳台４丁目３－１６		
交通	小田急線　千歳船橋駅　徒歩18分 小田急線　祖師ヶ谷大蔵駅　徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(12.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	65㎡	向き	南
築年月	1994年2月26日	契約期間	2年
損害保険	有　26,500円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＣＳ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クロ		
その他費用	[一時金]　24ｈサポート（2年間）：16,500円　鍵交換費用（納期1.5ヶ月）：22,000円　室内消臭費用：19,800円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担（退去時見積）		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　Ｐｌａｚａ保証（初回保証料：総賃料の６０％～　月額保証料：総賃料の１.５％）		
備考	※ペット（小型犬）飼育時は敷金追加１ヶ月（解約時償却） ※ＮＴＴフレッツ光＆ケーブルテレビＪ－ＣＯＭ対応 ※自転車駐輪可能		

情報更新日2024年5月17日　　No.ctd4316201

お問合せ先

東京都知事（8）第62780号
（公社）全日本不動産協会会員/（公社）首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ハウジングプラザ インターネット事業部

東京都世田谷区梅丘１丁目21-7
TEL:03-5799-6633　　FAX:03-5450-1144
E-mail : net@housingplaza.jp
URL : http://www.housingplaza.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：62461　　物件管理コード：10000000000000000000010896158

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。