

— FOR RENT

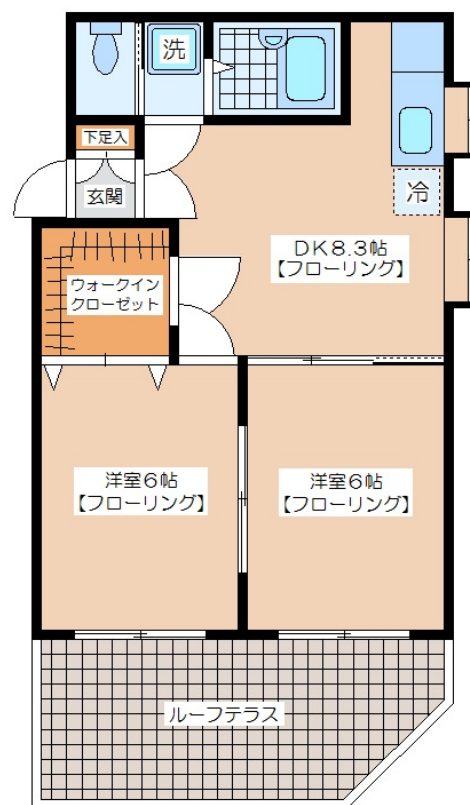
賃料	管理費等
147,000円	0円

2面採光,3方角住戸,出窓,振り分け,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外觀】



【間取り図】



間取り	2SDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トピア新代田 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 5 丁目 2 5 - 1 4		
交通	京王井の頭線 新代田駅 徒歩1分 小田急線 下北沢駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8.3畳) 納戸(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	43.74㎡	向き	南西
築年月	1989年10月31日	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S , C A T V , C S , T V インターホン, ウォークスルークローゼット, エアコン, エアコン 2		
その他費用	[一時金] 24h サポート (2 年間) 任意 : 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 P l a z a 保証 (初回保証料 : 総賃料の60% ~ 月額保証料 : 総賃料の1.5%)		
備考	フレッツ光マンションタイプ対応 ケーブルテレビ J - C O M 対応 自転車駐輪可能 (事前申請要)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.dt52514102



東京都知事（８）第62780号

(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ハウジングプラザ インターネット事業部

東京都世田谷区梅丘 1 丁目21-7

TEL:03-5799-6633

E-mail : net@housingplaza.jp

URL : <http://www.housingplaza.jp/>

FAX:03-5450-1144



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%