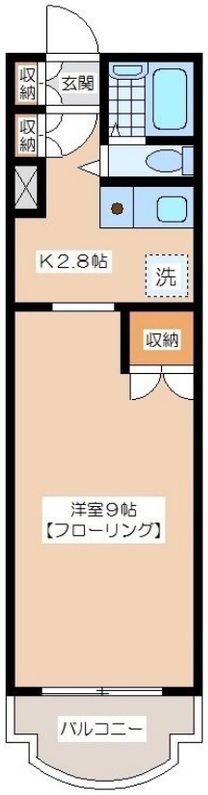
FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

２Ｆ以上,最上階,上階無し,全室南向き,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ネクサス新代田　304号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田５丁目３０－１３		
交通	京王井の頭線　新代田駅　徒歩1分 小田急線　下北沢駅　徒歩6分		
間取詳細	洋室(9畳) K(2.8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	27.14㎡	向き	南
築年月	1989年10月30日	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワ		
その他費用	[備考]　退去時クリーニング費用借主負担あり（退去時見積）		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須　Ｐｌａｚａ保証（初回保証料：総賃料の60%～　月額保証料：総賃料の1.5%　年間保証料：な		
備考	※ＮＴＴフレッツ光対応 ※ケーブルテレビＪ－ＣＯＭ対応 ※自転車駐輪相談		

情報更新日2024年5月19日

No.ma0000018771

お問合せ先

東京都知事（8）第62780号
（公社）全日本不動産協会会員/（公社）首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ハウジングプラザ インターネット事業部

東京都世田谷区梅丘１丁目21-7
TEL:03-5799-6633　　FAX:03-5450-1144
E-mail : net@housingplaza.jp
URL : http://www.housingplaza.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：62461　　物件管理コード：1101154012540000019317

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。