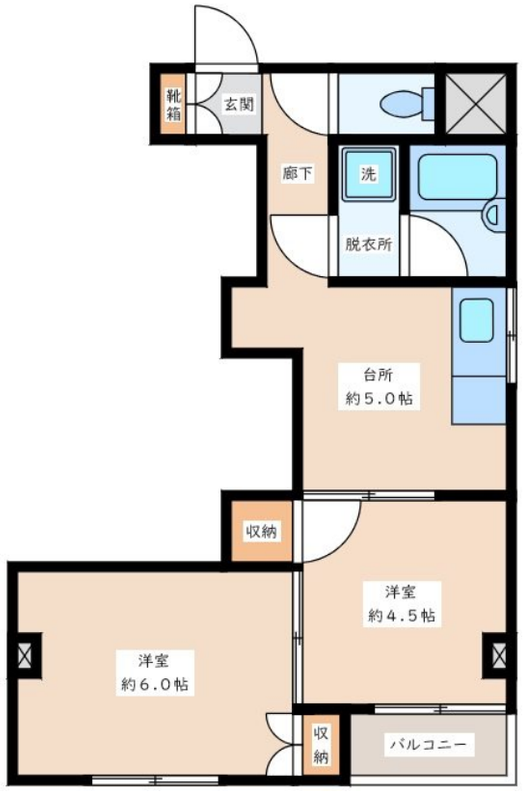
FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	2,000円

２Ｆ以上,２面採光,角住戸,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	川島マンション　303号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘１丁目２６－６		
交通	小田急線　梅ヶ丘駅　徒歩2分 東急世田谷線　山下（東京）駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) K(5畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	38㎡	向き	南西
築年月	1983年4月15日	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2024年4月下旬
駐車場			
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＣＡＴＶ使用料不要,ＴＶインターホン,エアコン,エアコ		
その他費用	[一時金]　ハウジングコール２４：16,500円　鍵交換施工費：16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須　当社指定の保証会社にご加入頂きます（初回保証料６０％～・月額保証料１.５％）		
備考	※Ｊ-ＣＯＭ導入済み（ネット１ギガ無料・Wi－Fi対応）		

情報更新日2024年5月4日　　No.ma0000004767

お問合せ先

東京都知事（8）第62780号
（公社）全日本不動産協会会員/（公社）首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ハウジングプラザ インターネット事業部

東京都世田谷区梅丘１丁目21-7
TEL:03-5799-6633　　FAX:03-5450-1144
E-mail : net@housingplaza.jp
URL : http://www.housingplaza.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：62461　　物件管理コード：1101154012540000005535

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。