

— FOR RENT

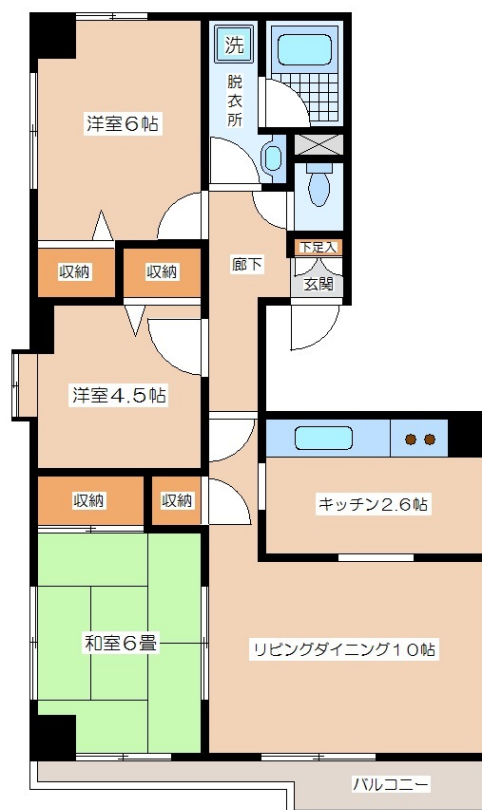
賃料	管理費等
175,000円	10,000円

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外觀】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパーク 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区千歳台 4丁目 3 - 1 6		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩18分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	65㎡	向き	南
築年月	1994年2月26日	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クロ		
その他費用	[一時金] 24hサポート(2年間): 16,500円 鍵交換費用(納期1.5ヶ月): 22,000円 室内消臭費用: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担(退去時見積)		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 P l a z a保証(初回保証料:総賃料の60% ~ 月額保証料:総賃料の1.5%)		
備考	ペット(小型犬)飼育時は敷金追加1ヶ月(解約時償却) N T Tフレッツ光&ケーブルテレビJ - C O M対応 自転車駐輪可能		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月21日

No.ctd4316201



東京都知事（８）第62780号

(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ハウジングプラザ インターネット事業部

東京都世田谷区梅丘 1 丁目21-7

TEL:03-5799-6633

E-mail : net@housingplaza.jp

URL : <http://www.housingplaza.jp/>

FAX:03-5450-1144



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%